

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Text žádosti:**

Dobrý den, Žádám Vás o informace ohledně 3/4 podílu domu ve vlastnictví České republiky. Jedná se o rodinný dům a zahradu číslo LV : 233 Adresa : Most, Hornická 2331/9, parcelní číslo 2112 a 2113 Chtěl bych se zeptat jaký je záměr s tímto podílem, popřípadě zda li je možno tento podíl od státu odkoupit. [REDACTED]



**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACoviŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM**  
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM



17120/U/2021-RUP



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 17.07.2021

NAŠE Č.J.: UZSVM/A/33192/2021-RUP



ÚTVAR: 4000



DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs

DATUM: 27.07.2021

**Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím - odpověď**



v návaznosti na Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, doručenou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“ dne 17. července 2021, týkající se spoluvlastnického podílu o velikosti ideální  $\frac{3}{4}$  k pozemku, p. č. 2113 a p. č. 2112, jehož součástí je stavba RD čp. 2331 v k. ú. Most II Vám sdělujeme následující informace.

Tento majetek je pro ÚZSVM nepotřebný a žádným způsobem jej ÚZSVM nevyužije. Taktéž o tento majetek neprojeví zájem žádná jiná organizační složka státu ani státní organizace a dle zákona o majetku státu tak může být nabídnut k odprodeji třetím osobám. Od soudní komisařky projednávající příslušné dědické řízení máme předběžnou informaci, že spoluvlastník podílu o velikosti id.  $\frac{1}{4}$  nemá zájem o odkoupení spoluvlastnického podílu státu, naopak má v úmyslu svůj podíl taktéž odprodat. ÚZSVM tuto informaci v současné době prověřuje a v případě, že nedošlo ke změně situace u spoluvlastníka, bude s ním uzavřena dohoda o společném prodeji nemovitosti jako celku. Nabídka celé nemovitosti namísto pouze spoluvlastnického podílu zvyšuje pravděpodobnost úspěšného prodeje, a to i vzhledem ke skutečnosti, že spoluvlastníkům již nesvědčí zákonné předkupní právo.

V případě uzavření dohody se spoluvlastníkem bude zpracován znalecký posudek na stanovení ceny a průkaz energetické náročnosti budovy a následně bude vyhlášeno výběrové řízení s následnou aukcí či elektronická aukce, o čemž Vás budeme informovat, také se lze na webových stránkách [www.nabidkamajetku.cz](http://www.nabidkamajetku.cz) registrovat k odběru novinek a získat tak informace o případném prodeji nemovitostí, o které máte zájem.

Poučení v souvislosti se zpracováním osobních údajů:

V souvislosti s vyřizováním žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. jsou zpracovávány osobní údaje. Toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na Úřad vztahuje. Zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s požadavky Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Podrobné informace naleznete na webových stránkách Úřadu v odkazu „Osobní údaje“ - <https://www.uzsvm.cz/osobni-udaje-1>.

V případě dalšího zájmu či s dalšími dotazy se můžete obracet již mimo režim zákona o svobodném přístupu k informacím přímo na odbor Odloučené pracoviště Chomutov, kontaktní osobou

S pozdravem

PhDr. Marie Ševelová  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem